COMUNE DI VENEZIA
Citta' Metropolitana di Venezia

OGGETTO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
Z.T.O. D4b10 - COMPARTO D
Località DESE NORD

ASSET MANAGER

WEERTS LOGISTICS PARKS
Weerts Logistic Park XXXVI
Via XX Settembre n.3
10121 Torino (TO)
c.f. 12754500010

PROGETTISTA — Ing. Filippo Salis

SFRE — Via della Moscova, 47 20121 Milano, Italia
filippo.salis@sfre.it
Iscrizione Ordine Ingegneri di Milano: MI 24857 - I - 2961

CO - PROGETTISTA — Arch. Edoardo Gamba

DUEBARRADUE — Sede operativa Venezia: via delle industrie 9, 30175 Marghera (VE) c/o VEGA - Edificio Avogra Piano 1, int.14 - Sede operativa Padova: via Vittorio Emanuele II 2/a, 35036 Cervarese PD
Tel. 049 9900 470 - Fax 049 9900 471 - P.I. 04920230287 - C.F. 91016300282 - Codice univoco: M5UXCR1
www.duebaddue.com | ammdue@duebarradue.com | posta@pec.duebarradue.com

COLLABORATORI
Arch. Denis Juliano Zaffaroni
Arch. Stefania Mannirori
Ing. Emanuela Plasmati

COLLABORATORI — Ing. Stefano Foffano

ELABORATO

Progetto di massima delle opere di urbanizzazione pubbliche: planimetria e schemi

REV.n°	DATA	DESCRIZIONE
00	29-09-2021	Protocollo PUA
01	04-11-2021	Protocollo Integrazione PUA
02	05-05-2022	Protocollo Integrazione PUA
03	14-03-2023	Protocollo Integrazione PUA
04	10-03-2023	Protocollo Integrazione PUA

SCALA
VARIE

N. TAVOLA
07A

N.B. L'altezza delle alberature si intende al massimo regime di attecchimento

FRASSINO - *Fraxinus angustifolia*

CARPINO BIANCO - *Carpinus betulus*

FARNIA - *Quercus robur*

LIGUSTRO GIAPPONESE - *Ligustrum Japonicum*

SPIREA - *Filipendula ulmaria*

FORSIZIA - *Forsythia Vahl*

ONTANO NERO - *Alnus glutinosa*

ACERO - *Acer campestre*

PERO DA FIORE - *Pirus challeriana*

VEGETAZIONE PREVISTA NELL'AREA DI INTERFERENZA CON ELETTRODOTTO

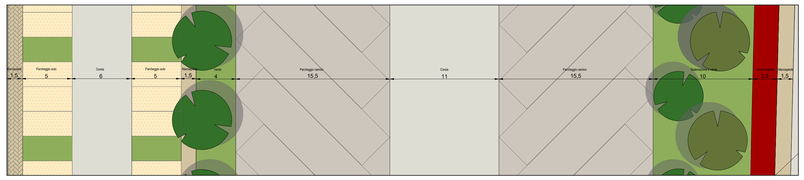
BIANCOSPINO - *Crataegus Monogyna* - H.max 5 mt.

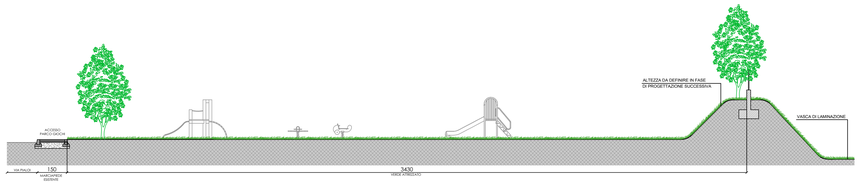
EVONIMO - *Euonymus Europaeus* - H.max 5 mt.

NOCCIOLO - *Corylus Avellana* - H.max 8 mt.

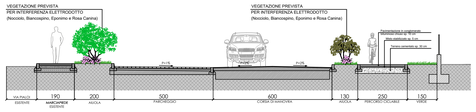
ROSA CANINA - H.max 2 mt.

PLANIMETRIA TIPOLOGICA AREA PARCHEGGIO - SCALA 1 : 200

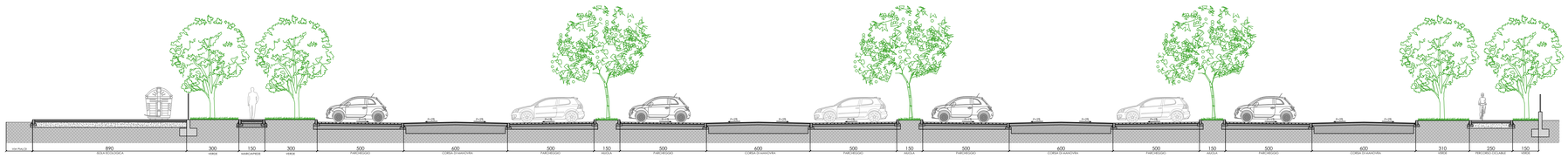




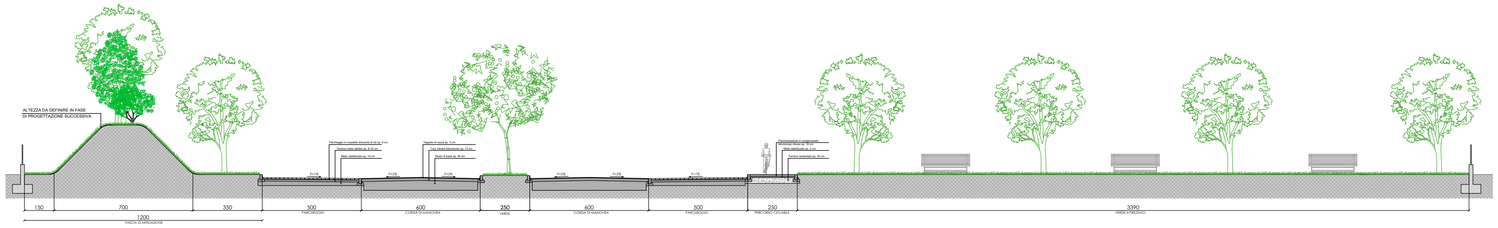
COMPARTO D
SEZIONE 01 - Scala 1:100
VERDE ATTREZZATO



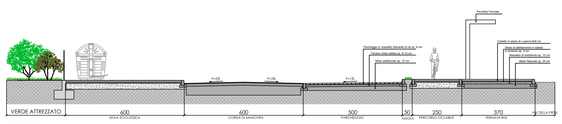
COMPARTO D
SEZIONE 02 - Scala 1:100
INTERFERENZA ELETTRODOTTO



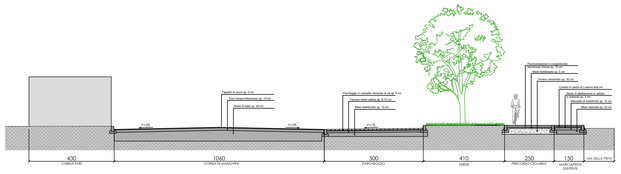
COMPARTO D
SEZIONE 03 - Scala 1:100



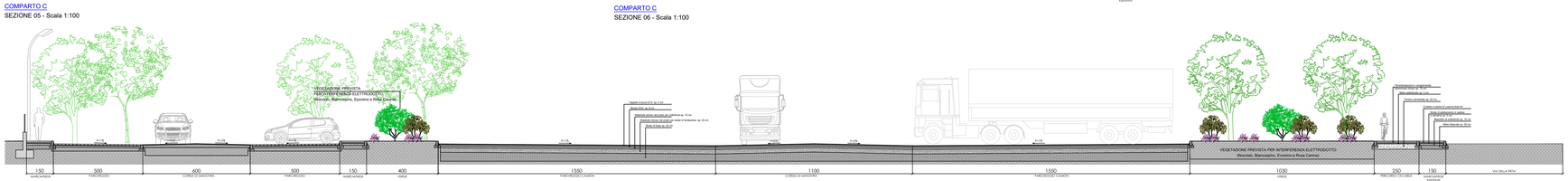
COMPARTO D
SEZIONE 04 - Scala 1:100



COMPARTO C
SEZIONE 05 - Scala 1:100

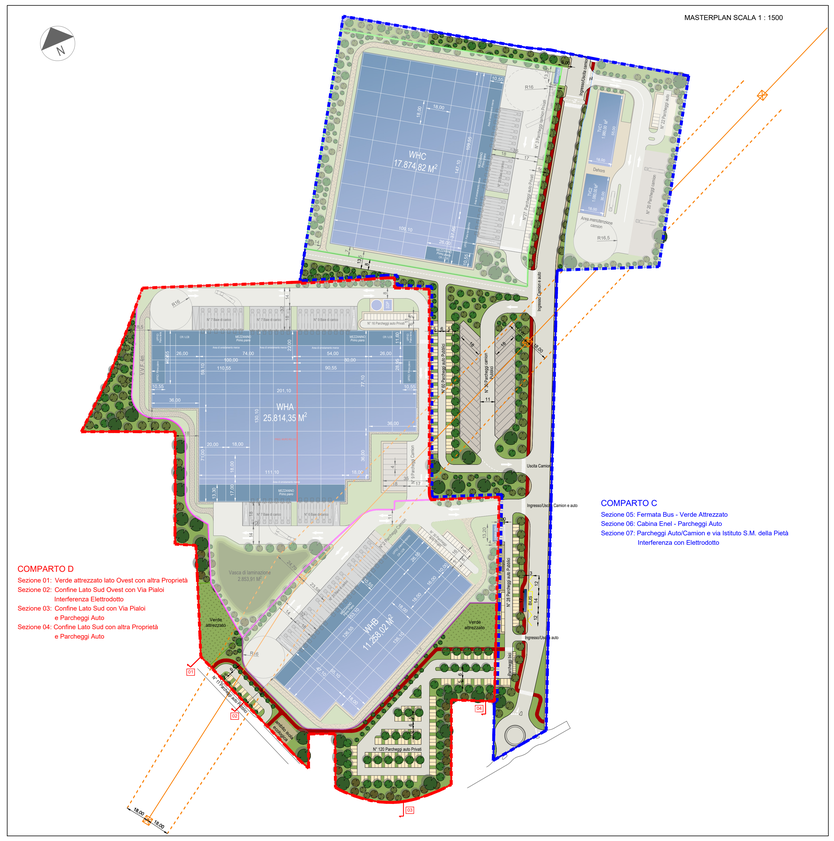


COMPARTO C
SEZIONE 06 - Scala 1:100



COMPARTO C
SEZIONE 07 - Scala 1:100
INTERFERENZA ELETTRODOTTO

MASTERPLAN SCALA 1 : 1500


N
WHC
17.874,82 M²
WHA
25.814,35 M²
WHB
11.550,42 M²
Vasca di laminazione
2.853,91 M²
Verde attrezzato
Verde attrezzato
Ingresso Camion e auto
Uscita Camion
Ingresso Auto
Uscita Auto
N.° 120 Parcheggi auto Privati
Area Ecopiattaforma Privata
Area Ecopiattaforma Privata
Area Ecopiattaforma Privata